

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ЛОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

03 ноября 2016 года

№140

О внесении изменений в решение Земского собрания Лозовского сельского поселения от 30.10.2015г. №95 «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Белгородской области от 25 августа 2014 года № 322-пп (ред. от 15.08.2016) «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества», Уставом Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, а также в целях приведения Положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества в соответствие с

требованиями действующего законодательства Земское собрание Лозовского сельского поселения Ровеньского района **р е ш и л о**:

1. Внести в Положение о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, утвержденное решением Земского собрания Лозовского сельского поселения от 30.10.2015г. №95 «Об утверждении Положения о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.5. раздела 2 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«- в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»».

1.2. Раздел 2 Положения дополнить пунктом 2.12 следующего содержания:

«2.12. Освобождение пользователя муниципального имущества от возмещения балансодержателю (арендодателю, ссудодателю) затрат на содержание имущества, предусмотренных пунктами 2.9, 2.10 раздела 2 настоящего Положения, допускается при предоставлении по договору муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципальных учреждений Лозовского сельского поселения Ровеньского района, при наличии согласия отраслевого органа, а для муниципальных автономных учреждений - также при наличии решения наблюдательного совета муниципального автономного учреждения.»

1.3. Подпункт 4.8.5 пункта 4.8 раздела 4 Положения исключить;

1.4. Абзац третий пункта 7.7 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:

«- получено положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт которых финансируется с привлечением средств местного бюджета.»

1.5. Пункт 10.3 раздела 10 Положения дополнить предложением следующего содержания:

«При этом условия такого договора аренды должны соответствовать типовым условиям, согласованным отраслевым органом, а для автономных учреждений - отраслевым органом и наблюдательным советом учреждения.»

1.6. Пункт 3 приложения к Положению после слов «социально ориентированные некоммерческие организации» дополнить словами

«депутаты Белгородской областной Думы, депутаты представительных органов местного самоуправления».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 августа 2016 года.

3. Настоящее решение обнародовать в местах обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Лозовского сельского поселения.

**Глава Лозовского
сельского поселения**

Р.Н. Уколов