

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»

ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ  
ЛОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

21 февраля 2017 года

№ 159

**О внесении изменений в решение Земского собрания Лозовского сельского поселения от 04 августа 2009 года № 54 «Об утверждении положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области»»**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Земское собрание Лозовского сельского поселения **решило:**

1. Внести в решение Земского собрания Лозовского сельского поселения Ровеньского района от 04 августа 2009 года №54 «О Порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области» следующие изменения:

в Положение «О Порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Лозовского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области», (далее - Положение):

Абзац 4 Общих положений дополнить следующим содержанием «имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.».

Абзац 6 Общих положений изложить в следующей редакции: «Настоящий Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Лозовского сельского поселения Ровеньского района, разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Лозовского сельского поселения муниципального района "Ровеньский район" Белгородской области, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Белгородской области, Ровеньского района.».

Из п.2.3 главы 2 исключить следующую фразу: «...от имени Лозовского сельского поселения Ровеньского района осуществляет администрация Лозовского сельского поселения Ровеньского района в пределах делегированных ей прав и полномочий.».

Из подпункта 2.9.7 пункта 2.9. главы 2 исключить следующее предложение: «Соответствующий договор и акт приёма–передачи готовит бухгалтерия, подписывает глава администрации.».

В пункте 2.18. главы 2 фразу «бухгалтерия администрации Лозовского сельского поселения» заменить на «администрация Лозовского сельского поселения.».

В пункте 2.19 главы 2 слово «бухгалтер» заменить на «администрация Лозовского сельского поселения.».

Из пункта 3.1. главы 3 исключить следующее предложение «Соответствующий договор и акт приема-передачи готовит бухгалтерия, подписывает глава администрации Лозовского сельского поселения Ровеньского района.».

Пункт 4.6 главы 4 дополнить подпунктом 4.6.4 «После принятия решения администрация оформляет договор залога, обеспечивает нотариальное удостоверение, государственную регистрацию договора, производит соответствующую запись в Реестр муниципальной собственности.» По всем последующим подпунктам пункта 4.6 меняется нумерация.

Пункт 4.8. главы изложить в следующей редакции: «Продажа муниципального имущества (в том числе земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы) осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного муниципального имущества», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».».

Пункт 5.2., подпункты 5.2.1 – 5.2.4. главы 5 признать утратившими силу.

Пункт 8.7. главы 8 признать утратившим силу.

Главу 10 дополнить пунктом 10.6 «При передаче из собственности поселения в федеральную, областную или районную собственность имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципального унитарного предприятия муниципального учреждения Лозовского сельского поселения и (или) земельного участка, принадлежащего муниципальному учреждению Лозовского сельского поселения на праве постоянного (бессрочного) пользования, администрация Лозовского сельского поселения одновременно с принятием решения, указанного в пункте 10.4 настоящей главы, принимает решение об изъятии передаваемого имущества из хозяйственного ведения, оперативного управления предприятия, учреждения и (или) о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Принятие указанного решения осуществляется с предварительного согласия муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения Лозовского сельского поселения, если иное не предусмотрено действующим законодательством.».

Главу 11 дополнить пунктом 11.5 «При приеме в собственность поселения имущества из федеральной, областной или районной собственности администрация Лозовского сельского поселения одновременно с принятием решения, указанного в 11.3 настоящей главы, вправе принять решение о закреплении принимаемого имущества за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением Лозовского сельского поселения, предоставлении принимаемого земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному учреждению Лозовского сельского поселения.

2. Настоящее решение обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования Лозовское сельское поселение Ровеньского района Белгородской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Лозовского сельского поселения (Клименко Л.А.)

4. Обнародовать настоящее решение в течение 3 дней со дня его принятия.

**Глава Лозовского  
сельского поселения**

**Р.Н. Уколов**